|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **муниципального образования**  **Бородинский сельсовет**  **Ташлинского района**  **Оренбургской области** ПОСТАНОВЛЕНИЕ | | | | |
| 18.02.2022г. | **№** | 16 -п |
| **с. Бородинск** | | | | |

Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в оборот неиспользуемых земель на территории муниципального образования Бородинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Утвердить план мероприятий («дорожную карту») на 2021-2023 годы по вовлечению в оборот неиспользуемых земель на территории муниципального образования Бородинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области, согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

Глава администрации С.Ю.Ларионова

Разослано: администрации района, прокурору района

Приложение к постановлению

администрации МО Бородинский сельсовет

от 18.02.2022 № 16-п

План мероприятий («Дорожная карта») на 2021-2023 гг.

по вовлечению в оборот неиспользуемых земель на территории муниципального образования Бородинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование**  **мероприятия** | **Срок реализации** | **Ожидаемый результат** |
| 1. | Оформление права муниципальной собственности на невостребованные земельные доли в праве общей долевой собственности на земельные участки из земель  сельскохозяйственного назначения | Ежегодно  в течение 2021-2023 гг. | Не менее 5 % в год от общей площади невостребованных земельных долей, расположенных на территории муниципального образования |
| 2. | Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и внесение сведений о таких правообладателях в Единый государственный реестр недвижимости | 2022-2023 гг. | Ежегодное увеличение количества зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости ранее учтенных прав на земельные участки, расположенные на территории муниципального  образования |
| 3. | Осуществление муниципального земельного контроля, в том числе путем проведения плановых (рейдовых) осмотров земельных участков | Ежегодно  в соответствии с планами проверок | Не менее 5 проверок в год |
| 4.1. | Проведение сплошной инвентаризации земель всех категорий в рамках осуществления муниципального земельного  контроля | до 31.12.2021 года | 1. Определение границ и собственников земельных участков. 2. Выявление заброшенных, заросших земель. 3. Выявление общего количества невостребованных земельных долей в муниципальных образованиях и сельских поселениях. 4. Недопущение самовольного занятия земельных участков, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим прав на указанный земельный участок. 5. Использование земельных участков в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием. |
| 4.2. | Обобщение результатов проведения сплошной инвентаризации земель всех категорий осуществляется по форме согласно Приложению к настоящему плану | I квартал  2022 года |
| 5 | Проведение аукционов по предоставлению в аренду либо в собственность земельных участков: по вновь образуемым земельным участкам, в том числе по земельным участкам, оформленным в муниципальную собственность из невостребованных земель | Постоянно | Предоставление в аренду либо в собственность не менее 50 % в год от общего количества вновь образуемых земельных участков, а также земельных участков, оформленных в муниципальную собственность из невостребованных земель |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах проверки на наличие коррупционных**

**факторов в проекте постановления главы администрации «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по вовлечению в оборот неиспользуемых земель на территории муниципального образования Бородинский сельсовет Ташлинского района Оренбургской области»**

с. Бородинск 18 февраля 2022 года

ыАнтикоррупционная экспертиза проводится в соответствии с Федеральным законом «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов»,

**1) Необоснованно широкие пределы усмотрения правоприменителя или возможность необоснованного применения исключений из общих правил:**

а) широта дискреционных полномочий - отсутствие или неопределенность сроков, условий или оснований принятия решения, наличие дублирующих полномочий органа местного самоуправления (их должностных лиц) – **в ходе изучения не выявлено**;

б) определение компетенции по формуле «вправе» - диспозитивное установление возможности совершения органом местного самоуправления (их должностными лицами) действий в отношении граждан и организаций – **в ходе изучения не выявлено**;

в) выборочное изменение объема прав – возможность необоснованного установления исключений из общего порядка для граждан и организаций по усмотрению органа местного самоуправления (их должностных лиц) – **в ходе изучения не выявлено**;

г) чрезмерная свобода подзаконного нормотворчества - наличие бланкетных и отсылочных норм, приводящем к принятию подзаконных актов, вторгающихся в компетенцию органа местного самоуправления, принявшего первоначальный нормативный правовой акт – **в ходе изучения не выявлено**;

д) принятие нормативного правового акта сверх компетенции – нарушение компетенции органа местного самоуправления (их должностных лиц) при принятии нормативных правовых актов – **в ходе изучения не выявлено**;

е) заполнение законодательных пробелов при помощи подзаконных актов в отсутствие законодательной делегации соответствующих полномочий - установление общеобязательных правил поведения в подзаконном акте в условиях отсутствия закона – **в ходе изучения не выявлено**;

ж) отсутствие или неполнота административных процедур - отсутствие порядка совершения органом местного самоуправления (их должностными лицами) определенных действий либо одного из элементов такого порядка – **в ходе изучения проекта не установлено**.

з) отказ от конкурсных (аукционных) процедур - закрепление административного порядка предоставления права (блага) – **в ходе изучения не выявлено**.

**2) Положения, содержащие неопределенные, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям:**

а) наличие завышенных требований к лицу, предъявляемых для реализации принадлежащего ему права, - установление неопределенных, трудновыполнимых и обременительных требований к гражданам и организациям - **в ходе изучения проекта не выявлено**;

б) злоупотребление правом заявителя органом местного самоуправления (их должностными лицами) - отсутствие четкой регламентации прав граждан и организаций – **в ходе изучения не выявлено**;

в) юридико-лингвистическая неопределенность - употребление неустоявшихся, двусмысленных терминов и категорий оценочного характера – **в ходе изучения не выявлено**.

Специалист 1 категории Л.В.Килякова

«Согласен»

Глава муниципального образования

Бородинский сельсовет С.Ю.Ларионова